

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

*Legea nr. 679/2002 are ca obiect de reglementare crearea unui cadru legislativ pentru stabilirea dreptului de proprietate privată al locuitorilor din unitățile administrativ-teritoriale situate în Delta Dunării, asupra terenurilor intravilane aferente caselor de locuit și anexelor gospodărești precum și asupra curții și grădinii din jurul acestora. Având în vedere o serie de factori specifici acestei zone, de natură istorică, economică și socială, reglementările existente în actele normative cu caracter general (Legea fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare) sunt inaplicabile și a apărut necesitatea unei legi speciale.*

*Odată cu parcurgerea etapelor de aplicare a Legii nr. 679/2002, s-au constatat unele probleme și disfuncționalități pentru soluționarea cărora se impune modificarea și completarea unor dispoziții inițiale.*

*Inițiativa legislativă își propune următoarele obiective principale:*

- 1. Extinderea aplicării Legii nr. 679/2002 la nivelul tuturor localităților din Delta Dunării;*
- 2. Modificarea condițiilor de atribuire în proprietate a terenurilor aferente caselor de locuit și anexelor gospodărești, precum și a curților și grădinilor pentru a crea posibilitatea unui număr cât mai mare de persoane îndreptățite să își*

*soluționeze problema regimului juridic al bunurilor imobile pe care le dețin în localitățile situate în Delta Dunării;*

- 3. Simplificarea procedurilor de atribuire în proprietate a terenurilor, prin eliminarea unei etape formale;*
- 4. Coroborarea dispozițiilor Legii nr. 679/202 cu dispozițiile altor acte normative cu caracter general, inclusiv cu dispozițiile Legii nr. 247/2005, în scopul creării unui cadru juridic unitar;*
- 5. Soluționarea problemei platformelor de apărare împotriva inundațiilor a localităților din Delta Dunării;*
- 6. Acordarea unui nou termen de depunere a cererilor, de trei luni de la intrarea în vigoare a noii legi.*

*Motivarea detaliată a modificărilor și completărilor propuse este prezentată în tabelul anexat.*

***Inițiator:***

***Senator PNL de Tulcea***

***Daniel Ilușcă***

